O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
OLIY TA'LIM, FAN VA
INNOVATSIYALAR VAZIRLIGI
SHAROF RASHIDOV NOMIDAGI
SAMARQAND DAVLAT
UNIVERSITETI
INSON RESURSLARI VA MAHALLA
TARAQQIYOTINI BOSHQARISH
INSTITUTI

Ro'yxatga olindi: № 5Ф-60410100 60410600-60411000 2024 yil "10" 08		**"TASDIQLAYMAN"** SamDU rektori: _____ R.I.Xalmuradov 2024 yil "__" _____

INVESTITSIYA LOYIHALARI TAHLILI
FAN DASTURI

Bilim sohasi:	400000 – Biznes, Boshqaruv va huquq
Ta'lim sohasi:	410000 – Biznes va boshqaruv
Ta'lim yo'nalishi:	**60410100 – Iqtisodiyot (tarmoqlar va sohalar bo'yicha** 60410600 – Bank ishi 60411000 – Inson resurslarini boshqarish

CamScanner yordamida skanerlangan

Fan/modul kodi ILT1605	O'quv yili 2026-2027	Semestr VI	ECTS – Kreditlar 6	
Fan/modul turi Majburiy	Ta'lim tili O'zbek		Haftadagi dars soatlari 6	
I. Fan nomi		Auditoriya mashg'ulotlari (soat)	Mustaqil ta'lim (soat)	Umumiy (soat)
Investitsiya loyihalari tahlili		62	88	150

Fanning maqsadi (FM)	
FM1	**I. FANNING MAZMUNI** **Fanni o'qitishdan maqsad** – talablarda investitisya faoliyati, xorijiy investitsiyalar , ularning turlari, investitsiya siyosati va uni boshqarish, horijiy investitisyalar haqida tushuncha va uning mohiyati, xorijiy investitsiyalarning shakl va turlari, investitsiya jarayonlari, xorijiy investorlarning huquqiy holati tahlili, kichik biznes va xususiy tadbirkorlikka xorijiy investitsiyalarni jalb qilish yo 'nalishlarini aniqlash bo 'yicha yo 'nalish profiliga mos bilim, ko 'nikma va malaka shakllantirishdir. **Fanning vazifasi** - loyixa tahlilida asosiy e 'tibor investitsiyalarni sam aradorligiga qaratiladi va bu ko'proq investorlarni qarashini hamda davlat manfaatlarini muvozanatini ifoda etadi. Investitsiyalarni jalb qilish rag'batlantirish, investitsiya faoliyatini axborot bilan ta'minlash, investitsiya loyihalari tahlilining mexanizmini va asosiy yo 'nalishlari, xorijiy investitsiyalarni sug 'urtalash, lizing va franchayzing, investitsiyalarning iqtisodiy samaradorligini aniqlash kabilarni o'rganishdan iborat.

Fan mazmuni	
II. Asosiy nazariy qism (ma'ruza mashg'ulotlari) **II.I. Fan tarkibiga quyidagi mavzular kiradi:**	
Mashg'ulotlar shakli: ma'ruza (M)	
M1	**Investitsiya loyihalari tahlili bilan bog'liq iqtisodiy konsteptsiyalar** Investitsiya: mohiyati, asosiy turlari va tarkibi. Makroiqtisod va investitsiyalar aloqadorligi. Investitsiyalar tahlilida asoslaniladigan asosiy iqtisodiy konstepstiyalar. O'zbekiston investitsiya siyosatining mohiyati va yo'nalishlar. Iqtisodiyotni rivojlantirishni asosiy yo'li – investitsiya loyihalarni yaratish va amalga oshirish.
M2	**Investitsiya loyihalari tahlili konsepsiyasi** Loyiha va uning asosiy komponentlari. Loyihalarning klassifikatsiyasi. Loyiha hayot davrining asosiy bosqichlari. Loyiha muhiti. Loyiha obyektlari va subyektlari. Loyihalar tahlili tuzilmasi. Davlatning iqtisodiy faoliyati va investitsiya loyihalari
M3	**Investitsiya loyihalarini tayyorlash** Investistiya loyihalarini tayyorlash tushunchasi. Investitsiya loyihalari hujjatlarini tayyorlash bosqichlari. Investistiya imkoniyatlarini qidirishni tashkil qilish
M4	**Investitsiya loyihalarini moliyaviy-iqtisodiy baholashning metodologik asoslariasoslari** Investitsiya loyihalarini tanlashda moliyaviy-iqtisodiy baholashning roli. Diskontlash haqida tushuncha. Annuitetning kelgusi qiymati. Annuitetning joriy qiymati. Renta qiymati
M5	**Investitsiya loyihalarini moliyaviy iqtisodiy baholashning asosiy ululari** Investistiya loyihalarini baholashga yondashuvlar. Investitsiya loyihalarini moliyaviy – iqtisodiy baholashda pul oqimlarini diskontlashga asoslangan uslublari. Investistiya loyihalarini baholashning sodda uslublari.
M6	**Investitsiya loyihasining biznes rejasi** Oliy ta'lim bitiruvchi talabalarini tadbirkorlikka jalb etishni rag'batlantirish va unda biznes rejaning o'rni. Biznes rejaning mohiyati va turlari. Biznes reja nima?. Biznes rejaning tarkibiy tuzilishi. Marketing rejasini tuzish asoslari. Marketing rejasini ishlab chiqish. Ishlab chiqarish rejasini tuzish amaliyoti asoslari. Bino va inshootlar/ishlab chiqarish infrastrukturasini yaratish. Ishlab chiqarish xarajatlari va rejasini tuzish. Biznesni boshqarish modelini tanlash va kadrlar bilan ta'minlash. Biznes rejaning moliya rejasini ishlab chiqish asoslari
M7	**Raqobatlashuvchi investitsiyalar** Raqobatlashuvchi investitsiyalar haqida tushuncha. Muqobil investitsiyalar. Investitsiya loyihalarining amal qilish muddatlaridagi farqlar. Xarajatlarga ko'ra samaradorlikni baholash usuli. Uskunalarni ta'mirlash yoki almashtirish haqidagi qarorlarni asoslash
M8	**Texnik tahlil** Loyihalarni texnik tahlil qilishning vazifalari va tarkibi. Loyihalarni ishlab chiqishning texnik muammolari. Loyihalarni joylashtirish o'rni. Xarajatlardagi o'zgarishlar
M9	**Ekologik tahlil** Ekologik tahlilning maqsadi va vazifalari. Ekologiya bo'yicha loyiha-smeta hujjatlarini tayyorlash. Ekologiyani moliyalashtirish manbalari.
M10	**Institutsional tahlil**

CamScanner yordamida skanerlangan

	Institutsional tahlilning mohiyati va maqsadlari. Institutsional tahlil tuzilmasi. Loyiha ishtirokchilari faoliyatidagi doimiy muammolar. Bozor iqtisodiyoti institutlarni tashkil etishga ta'sir etuvchi omillar.
M11	**Ijtimoiy tahlil** Ijtimoiy tahlilning mohiyati va tarkibiy qismlari. Aholining ijtimoiy-madaniy va demografik xususiyatlari. Loyiha va mahalliy madaniyat talablar. Ijtimoiy loyihalarda xotin-qizlarning roli
M12	**Moliyaviy tahil** Moliyaviy tahlilning mohiyati va turlari. Moliyaviy rentabellilik tahlili. Moliyalashtirishga ehtiyoj tahlili. Loyihani ekspluatastiya qiluvchi tashkilotning moliyaviy tahlili. Loyihaning moliyaviy samaradorligini foyda balansi yordamida aniqlashning oddiy usuli.
M13	**Iqtisodiy tahlil** Iqtisodiy tahlilning mohiyati. Iqtisodiy tahlilni moliyaviy tahlildan farqli jihatlari. Iqtisodiy tahlilning yo'nalishlari. Loyihasiz va loyiha asosida rivojlanishni qiyosiy tahlili. Iqtisodiy tahlilda yashirin baholar. Manfaatlar va xarajatlarni o'lchash uslublari va muammolari.
M14	**Investitsiya loyihalarida noaniqlik va qaltislik tahlili** Loyihalarda noaniqlik va qaltislik tushunchalari. Qaltislik va xatarlarni klassifikatsiyasi. Qaltisliklarni boshqarish usullari. Qaltislik uchun mukofot. Loyihalarning qaltislikka chidamliligi tahlili.
III. Amaliy mashg'ulotlar bo'yicha ko'rsatma va tavsiyalar: seminar (S) **Amaliy mashg'ulotlar uchun quyidagi mavzular tavsiya etiladi.**	
S1	Investitsiya loyihalari tahlili bilan bog'liq iqtisodiy konsteptsiyalar
S2	Investitsiya loyihalari tahlili konsepsiyasi
S3	Investitsiya loyihalarini tayyorlash
S4	Investitsiya loyihalarini moliyaviy-iqtisodiy baholashning metodologik asoslariasoslari
S5	Investitsiya loyihalarini moliyaviy iqtisodiy baholashning asosiy ulullari
S6	Investitsiya loyihasining biznes rejasi
S7	Raqobatlashuvchi investitsiyalar
S8	Texnik tahlil.
S9	Ekologik tahlil..
S10	Institutsional tahlil.
S11	Ijtimoiy tahlil
S12	Moliyaviy tahil
S13	Iqtisodiy tahlil
S14	Investitsiya loyihalarida noaniqlik va qaltislik tahlili

IV. Mustaqil ta'lim va mustaqil ishlar

Mustaqil ta'lim uchun tavsiya etiladigan mavzular

"Investitsiya loyihalari tahlili" fani bo'yicha mustaqil ta'lim va ishlarning kalendar tematik rejasi

№	Mustaqil ta'lim mavzulari
1.	Investitsiya loyihalari tahlili bilan bog'liq iqtisodiy konsteptsiyalar
2.	Investitsiya loyihalari tahlili konsepsiyasi
3.	Investitsiya loyihalarini tayyorlash
4.	Investitsiya loyihalarini moliyaviy-iqtisodiy baholashning metodologik asoslariasoslari
5.	Investitsiya loyihalarini moliyaviy iqtisodiy baholashning asosiy ulullari
6.	Investitsiya loyihasining biznes rejasi
7.	Raqobatlashuvchi investitsiyalar
8.	Texnik tahlil.
9.	Ekologik tahlil..
10.	Institutsional tahlil.
11.	Ijtimoiy tahlil
12.	Moliyaviy tahil
13.	Iqtisodiy tahlil
14.	Investitsiya loyihalarida noaniqlik va qaltislik tahlili

"Investitsiya loyihalari tahlili" fani bo'yicha mustaqil ta'lim mavzulari uning mazmunini yoritish maqsadida tanlangan va talabada shu haqida bilim ko'nikmasini shakllantirish nazarda tutilgan. Jumladan, Fanga oid nazariy va uslubiy tushunchalarni to'la o'zlashtirish, tahlil natijalarini to'g'ri aks ettira olish, o'rganilayotgan jarayonlar haqida mustaqil mushohada yuritish va joriy hamda oraliq nazorat shakllarida berilgan vazifa va topshiriqlarni bajarish, yakuniy nazorat bo'yicha test yoki yozma ishni 10 topshirishi zarur. Barcha keltirilgan mavzularni har biri to'g'risida talabalar qay tarzda o'zlashtirish, bilim ko'nikmasiga ega bo'lish mexanizmi fanning sillabusida ochib beriladi.

3.	**V. Ta'lim natijalari / Kasbiy kompetensiyalari** **Talaba bilishi kerak:** Fanni o 'zlashtirish natijasida talaba: Investitsiyaloyihalari tahlili, tadbirkorlikning investitsion faoliyati, investitsion tadbirkorlik tushunchalari, mazmuni va mohiyati, investitsion menejmentni tashkil qilish usularini, investitsiya jarayoni, investitisya jarayonini boshqaish, fan va investitisya jarayoning *aloqadorligini bilishi kerak;*

CamScanner yordamida skanerlangan

	Investitsiya jarayonini tahlil qilish, investitsiya loyihalarini o'rganish, investitsiya faoliyatini iqtisodiy samaradorligini baholash, investitsion faoliyatning tashkiliy strategiyasini ishlab chiqish; investitision loyihalarni baholash, tadbirkorlikda investitsion loyihalar xavf-xatarini boshqarish *ko'nikmalariga ega bo'lishi kerak;* Investitsiya loyihalari tahlili, investitsion tadbirkorlikni rivojlantirish yo'nalishlari tahlili, investitsion tadbirkorlikni rivojlantishning tashkiliy-iqtisodiy mexanizmlarini takomillashtirish *malakalariga ega bo'lishi kerak.*
4.	**VI. Ta'lim texnologiyalari va metodlari:** • ma'ruzalar; • interfaol keys-stadilar; • *munozara,* • *o'z-o'zini nazorat.* • "Aqliy hujum", • "Muammo"; • Krossvord • Annogrammalar • Ko'chma dars mashg'ulotlari
5.	**VII. Kreditni olish uchun talablar:** Fanga oid nazariy va uslubiy tushunchalarni to'la o'zlashtirish, tahlil natijalarini to'g'ri aks ettira olish, o'rganilayotgan jarayonlar haqida mustaqil mushohada yuritish va joriy hamda oraliq nazorat shakllarida berilgan vazifa va topshiriqlarni bajarish, yakuniy nazorat bo'yicha test yoki yozma ishni topshirishi zarur.

6. ASOSIY ADABIYOTLAR:

1. M.Q. Pardaev, A.N.Xoliqulov, G.Jumaeva. Investitsion loyihalar tahlili. O'quv qo'llanma. – T.: "Fan va texnologiya" nashriyoti, 2019. - 234 bet.
2. Investitsiyalar audit' va baholash/Sh.N. Fayziyev, M.X. X odjayeva, X.M. Davlatov; O'zbekiston Respublikasi oliy va o'rta maxsus ta'lim vazirligi, Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti, mas'ul muharrir: R. Hakimov. —Tashkent: Tafakkur bo'stoni, 2012. — 160 b.
3. H.H. Imomov. Investitsiyalarni tashkil etish va moliyalashtirish: O'quv qo'llanma. Iqtisod-moliya, 2010. – 188 b.
4. Rashidov O.Yu, Qurbonov X.A., Karlibaeva R.X. Investitsiyalarni tashkil etish va moliyalashtirish. O'quv qo'llanma. — T.: O'zbekiston Yozuvchilar uyushmasi Adabiyot jamg'armasi nashriyoti, 2005. 128 b.

5. QO'SHIMCHA ADABIYOTLAR:

5. Edward Shapiro. Macroeconomic analysis. Fifth edition. Oxford. Copyright 2015
6. Л.М. Ташмуратова. Макроэкономический анализ. Учебное пособие. Т.: УМЕД, 2006,280 б
7. Ayubjonov A.H., Mamatqulov B.X., Sayfullayev S.N. "Statistika fanidan amaliy mashg'ulotlarni o'tkazish uchun o'quv qo'llanma". –T.: TDIU, 2016. -180 bet.
8. Xodiyev B.Yu., Shodiyev T.Sh., Berkinov B.B. Ekonometrika. O'quv qo'llanma. T.: Iqtisodiyot, 2018,178 b.

AXBOROT MANBAALARI

8. www.stat.uz – O'zbekiston Respublikasi Prezidenti huzuridagi Statistika agentligi rasmiy sayti.
9. www.gov.uz – O'zbekiston Respublikasi hukumat portali.
10. www.lex.uz – O'zbekiston Respublikasi Qonun hujjatlari ma'lumotlari milliy bazasi.
11. http://www.ziyonet.uz/

7.	Fan dasturi Sh.Rashidov nomidagi Samarqand davlat universiteti Kengashining 2024 yil "24" avgustdagidagi 1 -son bayonnomasi bilan ma'qullangan.
8.	**Fan/modul uchun mas'ullar:** **Qushatov R.** – Sharof Rashidov nomidagi SamDU, "Raqamli iqtisodiyot" kafedrasi dotsenti.
9.	**Taqrizchilar:** **Nasimov I. X.** – Tarmoqlar iqtisodiyoti kafedrasi dotsenti PhD., (tel: +998 91 539 35 89). **Ayubov I.I.** – SamISI "Iqtisodiy nazariya" kafedrasi mudiri i.f.f.d., dotsnet. (tel:(+998 94 472 00 54).

Universitetning 2024-yil 16- avgustdagi 301-ij buyrug'i asosida
Fan dasturlari va mustaqil ta'lim topshiriqlarini ishlab chiqishga ma'sul ishchi guruh:

Rais - Axborot R.U.

Kafedra mudiri: Z.T.Bakayev

Institut direktori: Sh.D.Djurakulov

Sh. Rashidov nomidagi
SamDU O'quv ishlari bo'yicha
1-prorektor: A. S. Soleyev

CamScanner yordamida skanerlangan

Sharof Rashidov nomidagi Samarqand davlat universiteti Inson resurslari va mahalla taraqqiyotini boshqarish instituti Raqamli iqtisodiyot kafedrasi dotsenti Qushatov R. mualliflligida tayyorlangan "Investitsiya loyihalari tahlili" fanidan tuzilgan fan dasturiga (tashqi)

TAQRIZ

Ushbu fan dasturi 60410600 – Bank ishi bakalavriyat ta'lim yo'nalishi uchun mo'ljallangan bo'lib, unda "Investitsiya loyihalari tahlili" fani bo'yicha o'zlashtirilishi lozim bilim, ko'nikma va malakalar keltirilgan.

Mazku fanning maqsadi talablarda investitisya faoliyati, xorijiy investitsiyalar , ularning turlari, investitsiya siyosati va uni boshqarish, horijiy investitisyalar haqida tushuncha va uning mohiyati, xorijiy investitsiyalarning shakl va turlari, investitsiya jarayonlari, xorijiy investorlarning huquqiy holati tahlili, kichik biznes va xususiy tadbirkorlikka xorijiy investitsiyalarni jalb qilish yo 'nalishlarini aniqlash bo 'yicha yo 'nalish profiliga mos bilim, ko 'nikma va malaka shakllantirishdir.

Ushbu fan "Investitsiya loyihalari tahlili" deb nomlanib, unda sizga loyixa tahlilida asosiy e 'tibor investitsiyalarni sam aradorligiga qaratiladi va bu ko'proq investorlarni qarashini hamda davlat manfaatlarini muvozanatini ifoda etadi. Investitsiyalarni jalb qilish rag'batlantirish, investitsiya faoliyatini axborot bilan ta'minlash, investitsiya loyihalari tahlilining mexanizmini va asosiy yo 'nalishlari, xorijiy investitsiyalarni sug 'urtalash, lizing va franchayzing, investitsiyalarning iqtisodiy samaradorligini aniqlash kabilarni o'rganishdan iborat

Fan dasturida fan bo'yicha talabalarning bilim, ko'nikma va malakalariga qo'yiladigan talablar, ma'ruza va amaliy mashg'ulotlar mazmuni, ta'lim texnologiyalari va metodlari, mustaqil ishning tashkil etish shakli va mazmuni, foydalaniladigan asosiy hamda qo 'shimcha adabiyotlar ro'yxati keltirilgan.

Muallif tomonidan tuzilgan ushbu fan dasturi 60410600 – Bank ishi ta'lim yo'nalishi talabalari uchun mo'ljallangan bo'lib, bo'lajak bankirlarning ish samaradorligini oshirishga xizmat qiladi. Shu bilan birga dastur hozirgi kun talablari darajasida yozilgan va uni amalda foydalinishga tavsiya etaman.

Samarqand iqtisodiyot va servis instituti, "Iqtisodiy nazariya" kafedrasi mudiri i.f.f.d., dotsent — **Ayubov I.I.**

KADRLAR BO'LIMI — IMZONI TASDIQLAYMAN — KADRLAR BO'YICHA BOSHLIQI

Sharof Rashidov nomidagi Samarqand davlat universiteti Inson resurslari va mahalla taraqqiyotini boshqarish instituti Raqamli iqtisodiyot kafedrasi dotsenti Qushatov R. mualliflligida tayyorlangan "Investitsiya loyihalari tahlili" fanidan tuzilgan fan dasturiga (ichki)

TAQRIZ

Ushbu fan dasturi 60410600 – Bank ishi bakalavriyat ta'lim yo'nalishi uchun mo'ljallangan bo'lib, unda "Investitsiya loyihalari tahlili" fani bo'yicha o'zlashtirilishi lozim bilim, ko'nikma va malakalar keltirilgan.

Mazku fanning maqsadi talablarda investitisya faoliyati, xorijiy investitsiyalar , ularning turlari, investitsiya siyosati va uni boshqarish, horijiy investitisyalar haqida tushuncha va uning mohiyati, xorijiy investitsiyalarning shakl va turlari, investitsiya jarayonlari, xorijiy investorlarning huquqiy holati tahlili, kichik biznes va xususiy tadbirkorlikka xorijiy investitsiyalarni jalb qilish yo 'nalishlarini aniqlash bo 'yicha yo 'nalish profiliga mos bilim, ko 'nikma va malaka shakllantirishdir.

Ushbu fan "Investitsiya loyihalari tahlili" deb nomlanib, unda sizga loyixa tahlilida asosiy e 'tibor investitsiyalarni sam aradorligiga qaratiladi va bu ko'proq investorlarni qarashini hamda davlat manfaatlarini muvozanatini ifoda etadi. Investitsiyalarni jalb qilish rag'batlantirish, investitsiya faoliyatini axborot bilan ta'minlash, investitsiya loyihalari tahlilining mexanizmini va asosiy yo 'nalishlari, xorijiy investitsiyalarni sug 'urtalash, lizing va franchayzing, investitsiyalarning iqtisodiy samaradorligini aniqlash kabilarni o'rganishdan iborat

Fan dasturida fan bo'yicha talabalarning bilim, ko'nikma va malakalariga qo'yiladigan talablar, ma'ruza va amaliy mashg'ulotlar mazmuni, ta'lim texnologiyalari va metodlari, mustaqil ishning tashkil etish shakli va mazmuni, foydalaniladigan asosiy hamda qo 'shimcha adabiyotlar ro'yxati keltirilgan.

Muallif tomonidan tuzilgan ushbu fan dasturi 60410600 – Bank ishi ta'lim yo'nalishi talabalari uchun mo'ljallangan bo'lib, bo'lajak bankirlarning ish samaradorligini oshirishga xizmat qiladi. Shu bilan birga dastur hozirgi kun talablari darajasida yozilgan va uni amalda foydalinishga tavsiya etaman.

Sharof Rashidov nomidagi Samarqand davlat universiteti Tarmoqlar iqtisodiyoti kafedrasi dotsenti., i.f.n — **Nasimov.I.X**

INSON RESURSLARI VA MAHALLA TARAQQIYOTINI BOSHQARISH INSTITUTI

CamScanner yordamida skanerlangan